



Escuela Superior de Derecho, Empresa & Negocios  
**DIPLOMA DE ESPECIALIZACION EN  
DERECHO REGISTRAL Y DERECHO NOTARIAL**

**- TEMARIO -**

**I**

**PRIMER MODULO**

**INTRODUCCIÓN AL DERECHO REGISTRAL**

Clase I-

- **Primera Clase:**

Publicidad Registral. Sistemas Registrales. Principios Registrales

- **Segunda Clase:**

Procedimiento Registral. Calificación Registral. Tacha por falsedad Documentaria

**II**

**SEGUNDO MODULO**

**REGISTRO DE PREDIOS**

Clase II-

- **Primera Clase:**

Bloqueo. La transferencia de predios.

- **Segunda Clase:**

La hipoteca, constitución, ejecución y caducidad

Clase III –

- **Primera Clase:**

Sanearamiento vía notarial. Ley 27157. Ley 27333.

**III**

**TERCER MODULO**

**REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS Y  
REGISTRO DE PERSONAS NATURALES**

Clase IV –

- **Primera Clase:**

Las personas jurídicas de naturaleza no societaria, configuración, finalidad no lucrativa y su problemática registral / Las Asociaciones. Reglamento de Inscripciones del Registro de Personas Jurídicas.

- **Segunda Clase:**

Fundaciones, Comités y Organización de personas no inscritas. Jurisprudencia y casuística actual.

Clase V –

- **Primera Clase:**

Las personas jurídicas de naturaleza societaria: la Ley General de Sociedades y sus aspectos registrales. / Sociedad Anónima. Reglamento de Sociedades. Jurisprudencia.

- **Segunda Clase:**

EIRL. Sociedad Comercial de Responsabilidad Limitada y Sociedad Civil. Jurisprudencia y sus aspectos registrales. Reglamento de Sociedades.

Clase VI

- **Primera Clase:**

Registro Personal. Registro de Gestión de Intereses

- **Segunda Clase:**

Registro de Mandatos y Poderes.

Clase VII

- **Primera Clase:**

Registro de Testamentos. Reglamento de Inscripciones de los Registros de Testamentos y Sucesiones Intestadas.

- **Segunda Clase:**

Registro de Sucesiones Intestadas. Reglamento de Inscripciones de los Registros de Testamentos y Sucesiones Intestadas.

## IV CUARTO MODULO REGISTRO DE BIENES MUEBLES

Clase VIII –

- **Primera Clase:**

El Registro de Bienes Muebles: El Registro de Propiedad Vehicular I. Reglamento de Inscripciones del Registro de Propiedad Vehicular. Jurisprudencia.

- **Segunda Clase:**  
El Registro de Bienes Muebles: El Registro de Propiedad Vehicular II (casos prácticos).

Clase IX –

- **Primera Clase:**  
Mobiliario de Contratos y los Registros Jurídicos de Bienes.
- **Segunda Clase:**  
El Registro de Naves y Aeronaves

Clase X –

***Examen Módulo III y IV***

## V QUINTO MODULO DERECHO NOTARIAL

Clase XI–

- **Primera Clase:**  
Función Notarial. Sistemas Notariales.
- **Segunda Clase:**  
El Protocolo y el Archivo Notarial. Instrumentos Notariales.

Clase XII –

- **Primera Clase:**  
**Tema 21:** Registro Notarial de Actas de Protestos. Registro Notarial de Asuntos No Contenciosos. Segunda Clase: (11:00 am a 1:00 pm)  
**Tema 22:** Instrumentos Notariales Extra-Protocolares y Poderes Otorgados en el extranjero.

### III. PLANA DOCENTE:

- Mónica Pardo Esquerre (Registrador Público (e) del Registro de Propiedad Vehicular de la Zona Registral N° IX- Sede Lima).
- *Carlos Chipoco* (Registrador Público de la Zona Registral N° IX- Sede Lima).
- *Milagritos Lucar Villar ( Registradora Publica)*
- *Oscar Huerta (Registrador Publico)*